

CAFM ein Wegbereiter für Nutzen- und Einsparpotentiale im FM

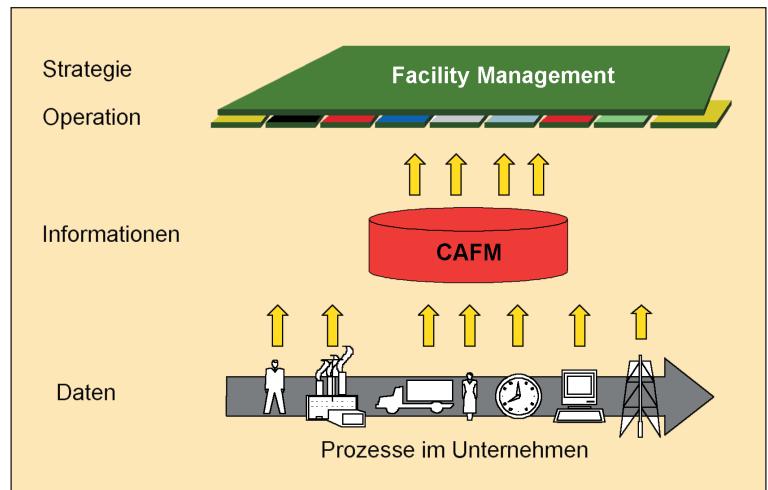
Marktübersicht CAFM-Systeme 1999

Für ein erfolgreiches Facility Management werden Instrumente wie Prozeßoptimierung, Outsourcing und Controlling eingesetzt um die enormen Nutzen- und Einsparungspotentiale zu generieren. Die Informationstechnologie wird dazu als „enabling factor“ angesehen. Die Marktübersicht soll einen Überblick verschaffen, welche CAFM-Systeme heute am Markt angeboten werden, um die Aufgaben des Facility Management zu unterstützen.

Das IT-Werkzeug CAFM begleitet und unterstützt die Durchführung der Bewirtschaftungsprozesse durch Prozeßorientierung und den Einsatz von Workflowtechnologie. Bei FM-relevanten Planungsaufgaben hilft ein CAFM-System bei der Ausarbeitung von Abläufen und der Darstellung und Bewertung von Alternativlösungen. Die vollständige und schnelle Bereitstellung von Informationen über die zu bewirtschaftenden Objekte runden das Aufgabenspektrum ab. Ein CAFM-System ist ein Anwendungssystem für alle im Facility Management Beteiligten. Dabei unterstützt und begleitet es sowohl das strategische Management und das mittlere/taktische Management, als auch die die operationale Leistungserbringung. Dabei differieren die Anforderungen der jeweiligen Anwendergruppen in Abhängigkeit vom speziellen Aufgabengebiet. Das durchgängige Informationsmanagement über den gesamten Lebenszyklus der Facilities von deren Konzeption, Planung und

Erstellung über die Nutzung bis zur Verwertung bzw. Entsorgung ist ein prägendes Merkmal eines CAFM-Systems. Dabei bestimmen in den einzelnen Lebensphasen wechselnde Anwender den Einsatzbereich des Systems. In der gemeinsamen Nutzung von einmal erfaßten Daten, die redundanzfrei verwaltet werden und allen Beteiligten zeitgleich und schnell zur Verfügung stehen, liegt ein Schwerpunkt der Datenhaltung im CAFM. Auch die gleichzeitige bidirektionale Bearbeitung von grafischen und alphanumerischen Daten ist aufgrund der Symbiose aus Ingenieurswesen und Betriebswirtschaft ein Merkmal für CAFM-Systeme.

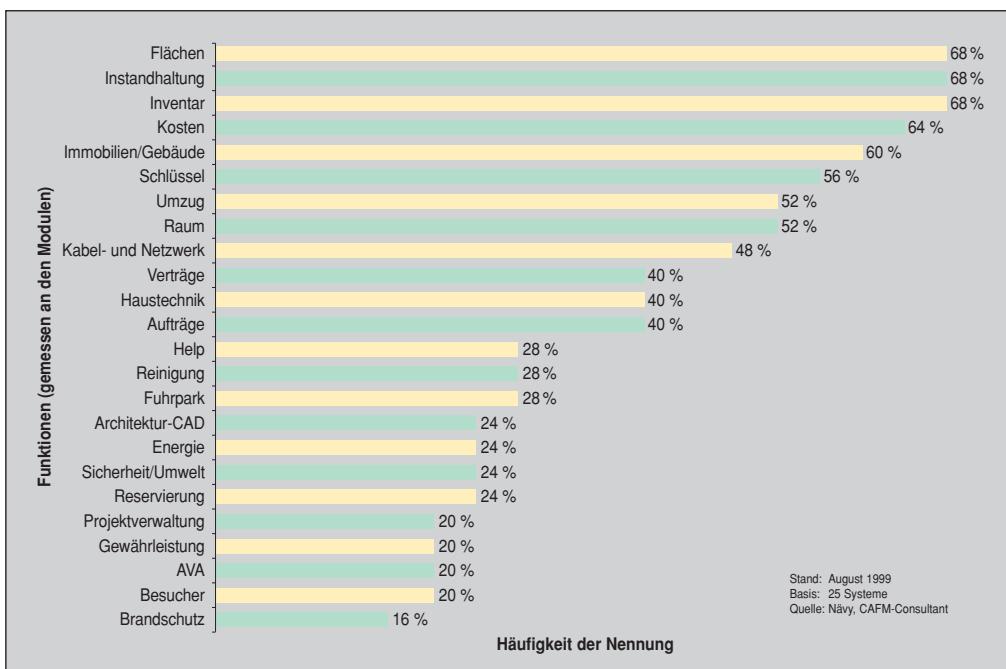
Das CAFM nur ein Hilfsmittel für ein erfolgreiches Facility Management ist, wird in der Graphik 1 deutlich. Durch alle in einem Unternehmen ablaufenden Prozesse, provoziert durch die Kernprozesse, werden Daten produziert. Die für das Facility Management relevanten Daten werden in einem CAFM zu Informationen generiert. Durch die In-



Graphik 1: Zusammenhang zwischen FM und CAFM

formationsverarbeitung unterstützt das CAFM sowohl das strategische wie auch das operative Facility Management bei den differenzierteren Aufgaben in den unterschiedlichen Leistungsebenen. Der Erfolg, d.h. der Nutzen von Facility Management, wird erst durch die Entscheidungen des Managements und die Leistungen der operativen Einheiten generiert.

Gegenstand der Marktübersicht CAFM-Systeme von 1999 sind 34 Systeme und 32 Systemanbieter. Die Erhebung der Daten fand von Mai bis August 1999 statt. Im Vergleich zu früheren Marktuntersuchungen ist die Anzahl der CAFM-Systeme und der Anbieter gestiegen. So sind z.B. von den 27 Systemen, die 1997 verglichen wurden sieben nicht mehr existent und von den 34 untersuchten Systemen sind 41% erstmals vertreten. Es läßt sich erkennen, daß der CAFM-Markt weiterhin im Wachstum be-



Graphik 2: Funktionen der CAFM-Systeme

griffen und von einer hohen Dynamik geprägt ist. Folgende Kriterien zur Teilnahme wurden berücksichtigt: das System muß CAFM-Funktionen aufweisen, es muß eine Dialogführung in deutscher Sprache besitzen, sowie in Deutschland vertrieben werden.

Für die Analyse der systemrelevanten Informationen sind 34 CAFM-Systeme die Basis, die marktrelevanten Analysen beziehen sich auf 25 CAFM-Systeme und deren Anbieter.

Die einzelnen CAFM-Systeme werden zwar alle in Deutschland vertrieben, jedoch werden einige im Ausland entwickelt. 25 der ausgewerteten CAFM-Systeme kommen aus Deutschland selbst, das entspricht einem Anteil von 73,5%. Fünf Systeme kommen aus den USA und vier Systeme stammen aus dem europäischen Ausland.

Unter den CAFM-Systemen gibt es grundsätzlich verschiedene Ansätze. So besitzen 82,4 % der Systeme einen datenbankorientierten Systemansatz. Der Aufwärtstrend der datenbankorientierten Systemen wird durch

den Abwärtstrend der CAD-orientierten Systeme begleitet. Der Grund liegt in der veränderten Bedeutung der grafischen Informationen (CAD-Daten). Man hat erkannt, daß es sich bei einem CAFM-System nicht um ein erweitertes CAD-System handelt, sondern das die CAD-Daten nur eine Basisinformation darstellen. Den alphanumerischen Daten, wie Leistungs-, Qualitäts- und Kostendaten kommt eine bedeutende Rolle im FM zu. Diese Erkenntnis hat sich auf den Systemansatz ausgewirkt.

Die untersuchten CAFM-Systeme benutzen unterschiedliche Datenbanken. Bei der Verteilung der Datenbanken ist Oracle von der Fa. Oracle marktbeherrschend. Insgesamt 26 CAFM-Systeme können diese Datenbank als hauptsächliches oder ergänzendes DB-System benutzen, das entspricht einem Anteil von 76,5%.

Bei der Untersuchung der CAD-Systeme galt die Aufmerksamkeit besonders AutoCAD von der Fa. Autodesk und MicroStation der Fa. Bentley Systems, da es

sich um die weitverbreitetsten CAD-Programme handelt. So können 68,8% der CAFM-Systeme (22 Systeme) AutoCAD integrieren und 14 Systeme können MicroStation einsetzen (43,8%).

Die wichtigsten und am häufigsten verwendeten Funktionen der CAFM-Systeme werden in der Graphik 2 nach ihrer Verbreitung sortiert, aufgelistet.

Die 25 CAFM-Systeme die sich an der Analyse von Systeminstallationen beteiligt haben, definieren nach eigenen Auskünften einen Markt von ca. 2000 Installationen in der BRD. Diese Zahl dient in diesem Zusammenhang als Basis für die Erhebung von Marktanteilen. Bei der Verbreitung der CAFM-Systeme in Deutschland, gemessen an der Anzahl der installierten Systeme, haben sich fünf Top-Player herauskristallisiert, die einen Marktanteil von 55 % besitzen.

Von den 20 weiteren Marktteilnehmern besitzen acht Systeme einen Anteil von zusammen 33,5% und die restlichen zwölf Teilnehmer haben einen Marktanteil von jeweils unter 2%.

In diesem Zusammenhang sei darauf hingewiesen, daß eine Marktuntersuchung wie die vorliegende, aufgrund ihrer Kompaktheit nur Trends aufzeigen und einen Überblick über die am Markt verfügbaren CAFM-Systeme geben kann. Sie soll Transparenz schaffen für die unternehmensindividuelle Systemauswahl, sie ist jedoch kein Instrument zur Entscheidungfindung, welches System am besten geeignet ist, die individuellen Anforderungen des Unternehmens zu erfüllen.

*Dipl.-Ing. Jens Nävy,
CAFM-Consultant
50679 Köln*

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | ActiveAsset | ALLFA | Aperture | Archibus/FM |
| Aktuelle Version | – | 15 | 6.0 | 11 |
| Herkunft (Entwicklung) | USA | BRD | USA | USA |
| Systemansatz | CAD-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT | Windows NT/UNIX | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 |
| Betriebssystem Client | Windows NT/ Windows 95 | Windows NT/ Windows 98, 95, 3.11 | Windows NT/ Windows 98, 95 | Windows NT/ Windows 98, 95 |
| DB-System | Oracle | Oracle | Aperture | Sybase |
| Ergänzende DB | Informix | – | Oracle/Infomix/SQL Server/Access | k. A. |
| CAD-System | MicroStation | Allplan | Aperture | AutoCAD |
| Ergänzende CAD | – | – | AutoCAD/MicroStation | k. A. |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | k. A. | 6 | 3 (Entwicklerversion, Dateneingabe, Datenabfrage) | 4 |
| CAD-Arbeitsplatz | k. A. | ALLFA-CAD, ALLFA Graphik | – | Facilities Information Management System (FIMS) |
| DB-Arbeitsplatz | k. A. | ALLFA-DB, ALLFA Active | – | Executive Information Systems (EIS) |
| Viewer-Arbeitsplatz | k. A. | ALLFA-Viewer, ALLFA Reporter, ALLFA Active | – | Viewer |
| Internet-Arbeitsplatz | k. A. | – | jeder Browser (Viewer) | Web Central |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – Active Asset Planner (Raumverwaltung, Umzug, Unterhaltung und Kostenkontrolle, Verwaltung technischer Informationen) – Active Asset Manager (Projekt- und Dokumenten-navigator, Dokumenten-management, Workflow-management, Viewing and Redlining) | <ul style="list-style-type: none"> – ALLFA Basis – Schlüsselverwaltung – Reinigungsmanagement – Umzugsmanagement – Active – Flächenmanagement – CREIS (Corporate Real Estate Information System) – Instandhaltung – Kabelmanagement – Reservierung – Helpdesk – Fuhrparkverwaltung – Besuchermanagement | <ul style="list-style-type: none"> – Flächenverwaltung – Belegungsplanung – Inventar – Reinigung – Wartung/Instandhaltung – Umzug – Vermietung | <ul style="list-style-type: none"> – Real property & Lease Management – Space Management – Overlay for AutoCAD ARX with Design Management – Telecommunications & Cable Management – Building Operations Management – Strategic Master Planning (Module) – Room reservations (Activity) |
| Anbieter | Bentley Systems Germany GmbH | Nemetschek AG | Aperture Software GmbH | Archibus Inc. |
| Branche | – | Informationstechnologie und Consulting, Planen-Bauen-Nutzen | Software – CAIFM | – |
| Anschrift | Carl-Zeiss-Ring 3 85737 Ismaning | Martin Kollar Straße 17 81829 München | Mariahilfer Str. 103 A-1060 Wien | 100 Franklin Street 02110 Boston, MA – USA |
| Telefon | 0 89 - 96 24 32-50 | 0 89 - 9 27 93-0 | 00 43 – 1 – 5 96-71 10 | 0 01 – 6 17 – 3 38 10 11 |
| Fax | 0 89 - 96 24 32-20 | 0 89 - 9 27 93-2 38 | 00 43 – 1 – 5 99 04 90 | 0 01 – 6 17 – 3 38 10 12 |
| Ansprechpartner | Herr Rohrlack | Frau Maria Kapouniaris | Herr Hansjörg Cohnen | Frau Berg |
| e-mail | info@bentley.de | mkapouniaris@nemetschek.de | cohen@aperture.de | jean_berg@archibus.com |
| Internet | http://www.bentley.com | http://www.nemetschek.de | http://www.aperture.com | http://www.archibus.com |
| Informationsstand | 07.99 | 05.99 | 05.99 | 06.99 |
| Bemerkung | – | – | ist als visuelles Informations-system konzipiert, besitzt hybriden Systemansatz (DB- und CAD-orientiert) | z. Zt. noch nicht in der BRD erhältlich, aber deutsche Version angekündigt |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFMS-System | ARRIS FM | ATC-FM.7 Facility Manager | AutoFM | BISClick |
| Aktuelle Version | 7.0 | 6.5 | 7f | 1.0.6 |
| Herkunft (Entwicklung) | USA | BRD | UK | CH |
| Systemansatz | CAD-orientiert | CAD-orientiert | CAD-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | UNIX/HP-UX/IRIX/Sun Solaris | Windows NT | Windows NT/UNIX | Windows NT/Windows 98, 95 |
| Betriebssystem Client | UNIX/HP-UX/IRIX/Sun Solaris | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 |
| DB-System | ARRIS | Oracle | Access | ObjectStore |
| Ergänzende DB | dBase/Access/SQL Server | – | SQL Server | – |
| CAD-System | ARRIS CAD | CADVANCE | AutoCAD | Eigenentwicklung (Condor) |
| Ergänzende CAD | – | AutoCAD | – | – |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | – | 3 | 3 | individuell konfigurierbar |
| CAD-Arbeitsplatz | – | ATC-FM.7 | AutoFM Grafik | – |
| DB-Arbeitsplatz | – | ATC-FM.7 Alpha | AutoFM Explorer | – |
| Viewer-Arbeitsplatz | – | ATC-FM.7 Viewer | AutoFM Viewer | – |
| Internet-Arbeitsplatz | – | – | – | – |
| Module | – ARRIS Facility Management – ARRIS Facility Planning | – ATC-FM.7 Facility Manager – ATC-FT.7 Flächentool – ATC-FM.7 Viewer – ATC-VM.7 Verbindungs-Manager – ATC-Arch.7 Architektur Paket – ATC-API Progr. Schnittstelle C, C++, Pascal, Delphi | – Auto FM Basis – Flächenverwaltung – Inventar & Personal – Strategische Planung – Liegenschaftsverwaltung – Instandhaltung – Reservierung – Fuhrparkverwaltung – Besuchermanagement – Helpdesk – CREIS (Corporate Real Estate Information System) | – ClickInfra Infrastruktur- und Dokumentenverwaltung (mit BIS-Explorer) – ClickBelegung Flächenmanagement und Belegungsplanung – ClickService Auftragsbearbeitung und Instandhaltung – ClickLayout Gebäudegrundrisse – ClickSchema Schematische Darstellung technischer Anlagen – ClickReport/ClickModell/ ClickAPI Individuelles Customizing |
| Anbieter | FCA GmbH | AT+C EDV GmbH | Nemetschek AG | Byron Informatik AG |
| Branche | Softwareentwicklung und Softwarevertrieb | Software Systemhaus | Informationstechnologie und Consulting, Planen-Bauen-Nutzen | Technische Informationsysteme für Facility Management |
| Anschrift | Brüsseler Ring 55 52074 Aachen | Tabaksmühlenweg 30 d 61440 Oberursel/Ts. | Martin Kollar Straße 17 81829 München | Riehenstraße 60 C-4053 Basel |
| Telefon | 02 41 – 7 05 08-0 | 0 61 71 – 5 60 35/36/37 | 0 89 – 9 27 93-0 | 00 41 – 6 16 90 96-00 |
| Fax | 02 41 – 7 05 08-99 | 0 61 71 – 5 49 32 | 0 89 – 9 27 93-238 | 00 41 – 6 16 90 96-09 |
| Ansprechpartner | Herr Dipl.-Ing. Norbert Gerhards | Herr Dipl.-Ing W. Schröder, Herr W. Ries | Herr Gerhard Bensegger | Herr Rico Mantel |
| e-mail | fca@ac.fca.de | atcgmbh@aol.com | gbensegger@nemetschek.de | mantel@byron.ch |
| Internet | http://www.fca.de | http://www.atc-systeme.de | http://www.nemetschek.de | http://www.byron.ch/byron |
| Informationsstand | 07.99 | 07.99 | 05.99 | 06.99 |
| Bemerkung | – | – | – | arbeitet mit einer objektorientierten Datenbank |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | BuiSy | DIGES | ECC eka Controlling Centrum | EliteNET FM |
| Aktuelle Version | 3.0 | 1.8.x | 2.1 | 1.0 |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | BRD | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT/Windows 98, 95/ UNIX/AIX | Windows NT | Windows NT/UNIX/Novell/ VMS/OS 400 | Windows NT/SUN-Solaris/ HP-UX/IBM-AIX |
| Betriebssystem Client | Windows NT/Windows 98, 95/ UNIX/AIX | Windows NT | Windows NT/UNIX/Novell/ VMS/OS 400 | alle Betriebssysteme mit Java VM |
| DB-System | Oracle | Oracle | PROGRESS | Oracle |
| Ergänzende DB | – | – | Oracle/Informix | – |
| CAD-System | TeSoCad (Condor) | AutoCAD | AutoCAD | CAD400/Elite NT |
| Ergänzende CAD | AutoCAD/MicroStation | MicroStation | – | – |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | – | 3 | Einheitliche homogene Benutzeroberfläche | 2 |
| CAD-Arbeitsplatz | – | DCPC | – | – |
| DB-Arbeitsplatz | – | DBPC (Ausstattungsvariante 1) | – | – |
| Viewer-Arbeitsplatz | – | DBPC (Ausstattungsvariante 2) | – | – |
| Internet-Arbeitsplatz | BuiSy Internet Engine User | auf Anfrage | – | Viewing/Editing |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – Grafischer Kern und Klassengenerator – Flächen- und Raumnutzung – Umzugsplanung und Umzugs-simulation – Accessmanagement – Inventarmanagement – Sicherheit, Gesundheit, Umwelt – Instandhaltungs- und Störungsmanagement – Kommunikationsanlagen und Netzwerke – Vertrags- und Dokumenten-management – Liegenschaftsverwaltung – Dynamische Auswertung und Reporting – Integriertes Workflowmanage-ment | <ul style="list-style-type: none"> – DIGES – Grundsoftware incl. Hauptprogramm, Nutzer- und Datenbankanbindung und Stammdatenverwaltung – Sicherheitssystem – Anlagenüberwachung/ Anlagensteuerung – Betriebskosten – Energiemanagement – Parkplatzsteuerung – Telefonbuch – Personenruf – Wartungsmodul – Statistikmodul – Fernüberwachung – Flächenverwaltung – Raumbuch/Raumreport/ Sonderraumverwaltung – Auftragssteuerung – Inventarmanagement – Haus- und Gartendienste – Schlüsselverwaltung – Umzugsplanung/Umzug – Baumängelmanagement | <ul style="list-style-type: none"> – ECC – Facility Management – ECC – Gebäudeleittechnik – ECC – Instandhaltung – ECC – Betriebsdatenerfassung – ECC – Wartungsmanagement – ECC – Videoüberwachung/ Zugangskontrolle – ECC – Umzugsverwaltung – ECC – Kommunikationsver-waltung – ECC – Projektmanagement – ECC – Fuhrparkverwaltung – ECC – Kostenmanagement – ECC – Energiemanagement- systeme – ECC – Inventarverwaltung – ECC – Auftragsabwicklung – ECC – Terminverwaltung – ECC – Computer Aided Design – ECC – Mietmanagement – ECC – Energiekosten- management – ECC – Finanzbuchhaltung/Lohn- und Gehaltsbuchhaltung – ECC – Rechnungserfassung und -kontrolle – ECC – Anlagenverwaltung | <ul style="list-style-type: none"> – Reinigungsmanagement – Umzugsmanagement – Vertragsmanagement – Arbeitsplatzmanagement – Brandschutzmanagement – Sicherheitsmanagement – Budgetmanagement – Schlüsselmanagement – Besucherempfang – Konferenzraummanagement – Energiemanagement |
| Anbieter | agiplan TechnoSoft GmbH | Alcatel SEL AG | Eka Technik | H.A.N. Dataport Software GmbH |
| Branche | Softwareentwicklung und -beratung | Telekommunikationstechnik | Handwerk/Handel/Soft- und Hardwareentwicklung | Softwarehersteller |
| Anschrift | Im Teelbruch 106 45219 Essen | Colditzstr. 34–36 12099 Berlin | Rennplatzstr. 8 26125 Oldenburg | Wamslerstrasse 9 81829 München |
| Telefon | 0 20 54 – 95 96 51 | 0 30 – 70 02 47 77 | 04 41 – 9 30 99-23/101 | 0 89 – 45 09 16-0 |
| Fax | 0 20 54 – 95 96 20 | 0 30 – 70 02 47 78 | 04 41 – 9 30 99-80 | 0 89 – 45 09 16-30 |
| Ansprechpartner | Herr R. Burkat | Herr Jünger | Herr Dirk Gröner/ Herr Wolfgang Eckel | Herr Helmut Aurand |
| e-mail | technosoft@cityweb.de | ajuenger@alcatel.de | service@ekatechnik.de | info@handata.com |
| Internet | http://www.buisy.de | http://www.alcatel.de/ telecom/diges. | http://www.ekatechnik.de | http://www.handata.com |
| Informationsstand | 05.99 | 05.99 | 05.99 | 05.99 |
| Bemerkung | – | – | integrierte Automatisierung für Gebäudeleittechnik (GLT) | neu entwickeltes web-basiertes FM-System, Fertigstellung voraussichtlich 10.99 |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFMS-System | FaMe | FAMOS | FASTDESIGN FM | FM-Suite-Professionell |
| Aktuelle Version | 5 | 2.0 | 14 | – |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | BRD | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | CAD-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT/UNIX/OS/2 | Windows NT/UNIX | Windows NT | Windows NT/Windows 95 |
| Betriebssystem Client | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT | Windows NT/Windows 98, 95 |
| DB-System | Oracle | SQL Server | Oracle | Access |
| Ergänzende DB | SQL Server | Sybase/Oracle/Access | – | Oracle/Informix |
| CAD-System | AutoCAD | AutoCAD | AutoCAD | – |
| Ergänzende CAD | MicroStation | MicroStation | – | – |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | 5 | – | 2 | k. A. |
| CAD-Arbeitsplatz | CAD Arbeitsplatz | nur in Kombination mit DB-AP | FASTDESIGN Facility Management | k. A. |
| DB-Arbeitsplatz | DB Arbeitsplatz | AP ohne CAD-Anbindung mit Einschränkungen | FASTDESIGN Datenviewer | k. A. |
| Viewer-Arbeitsplatz | Viewer Arbeitsplatz | – | FASTDESIGN Datenviewer | k. A. |
| Internet-Arbeitsplatz | Internet Arbeitsplatz | – | – | k. A. |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – FaMe-FM Grundmodul mit Flächen-, Raum- und Inventarverwaltung – FaMe-W Wartung/ Instandhaltung – FaMe-V Vertragsverwaltung – FaMe-P Projektverwaltung – FaMe-M Mandantenverwaltung – FaMe-S Schlüsselverwaltung – FaMe-Miet Mietmanagement – FaMe-K Konferenzraumverwaltung – FaMe-N Netzwerkmanagement – FaMe-G Gebäudeplanung CAD+DB Schnittstelle – FaMe-B Budgetverwaltung – FaMe-T Gebäudetechnik – FaMe-R Raumplanung – Besucherempfang – Call-Center – Auftragssteuerung | <ul style="list-style-type: none"> – Flächenmanagement – Liegenschaftsregister – Mietbereichsregister (Mietverwaltung) – Nebenkostenabrechnung – Personalverwaltung – Schlüsselmanagement – Inventarverwaltung – Umzugsmanagement I + II – Anlagenbuchhaltung – Reinigungsmanagement – Instandhaltung – Kommunikationstechnik/ Netzwerkmanagement – Nutzungsregister – Brandschutztechnik/ Fluchtwegplanung – Kopplung GLT – Kabelmanagement – Vertragsmanagement – Energiemanagement – Umweltmanagement – Kostenverwaltung – Servicemanagement | <ul style="list-style-type: none"> – FASTDESIGN Facility Management Kern – Objektverwaltung – Gebäudeverwaltung – Flächenverwaltung – Infrastrukturverwaltung – Katasterverwaltung – Auftragsmanagement – Projektverwaltung | <ul style="list-style-type: none"> – FM Suite-Professionell mit Funktionen – Verwaltung der Strukturen (Anlagen, Organisation, Gebäude) – Investitions- und Auftragsstruktur (Budget, Aufträge, Rechnungen) – Aktivitätenverfolgung – Dokumentenmanagement – FM-Stoe Störungsmeldungserfassung und Verfolgung |
| Anbieter | FaMe Facilities Management Software GmbH | Keßler Beratende Ingenieure Gesellschaft für Facility Management mbH | Projectteam Innovative Fabrikplanung und -steuerung GmbH & Co. KG | Ingenieurbüro K. Knippschild AOD |
| Branche | Softwareentwicklung | Softwareentwicklung, FM-Consulting | Dienstleistung/ Softwareentwicklung | k. A. |
| Anschrift | An der Autobahn 43a 28876 Oyten | Pfeilstr. 9–10 04249 Leipzig | Emil-Figge-Straße 76 44227 Dortmund | Weschnitzstraße 9 64625 Bensheim |
| Telefon | 0 42 07 – 91 10-0 | 03 41 – 4 90 70-0 | 02 31 – 97 42 41-0 | 0 62 51 – 84 94 96 |
| Fax | 0 42 07 – 91 10-19 | 03 41 – 4 90 70-32 | 02 31 – 97 42 41-4 | 0 62 51 – 84 94 97 |
| Ansprechpartner | Frau Regina Linke | Herr A. Keßler/ Herr Nino Turianskyj | Herr T. Wittrock | Herr Kurt Knippschild |
| e-mail | kontakt@fame-online.de | fm@vkessler-gruppe.de | wittrock@projectteam.de | k.knippschild@facility-management.org |
| Internet | http://www.fame-online.de | http://www.vermessungen.de | http://www.projectteam.de | http://www.facility-management.org |
| Informationsstand | 06.99 | 05.99 | 05.99 | 05.99 |
| Bemerkung | – | – | – | FM-Suite-Standard wird kostenlos vertrieben |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | FM-Tools | FME (Facility Management, Environment) | FMIS (Facility Management Informationssystem) | GeoFM |
| Aktuelle Version | 2.8 | 2.1 | 1.0 | 9.01 |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | BRD | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT/UNIX | Windows NT/Novell/ UNIX/AIX/HP-UX/SCO | UNIX/HP-UX/IRIX/Linux/ Sun Solaris | Windows NT/UNIX |
| Betriebssystem Client | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 | Web-Browser Javaunterstützung | Windows NT/Windows 98, 95 |
| DB-System | Oracle | Oracle | Adabas | Oracle |
| Ergänzende DB | Access | Informix/Access | Oracle/Informix | – |
| CAD-System | – | AutoCAD | FM CAD | AutoCAD |
| Ergänzende CAD | – | – | Octree/ARRIS | Felixcad |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | 2 | – | 2 | 3 |
| CAD-Arbeitsplatz | – | – | FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung | Cad.Base |
| DB-Arbeitsplatz | Client | – | FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung | GeoBase |
| Viewer-Arbeitsplatz | – | – | FM-Sachbearbeiter mit CAD-Eignung | GeoView |
| Internet-Arbeitsplatz | Client | – | Client mit Web-Browser | GeoView |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> - IDA Ist-Datenerfassung und Auswertung - LIMAS Liegenschaftsmanagement incl. Nebenkostenabrechnung und GIS-Anbindung - ECS Energie Controlling System - MCS Maintenance Controlling System (incl. Wartung und Instandhaltung) - KLR Kosten-Leistungs-Rechnung - KEY Schlüsselverwaltung - FCM CAD-Schnittstelle AutoCAD - CAL Kalkulation und Angebotsanfragen - EVU Schnittstelle zu Energieversorgungsunternehmen - BCS Building-Control-System | <ul style="list-style-type: none"> - Objektstruktur - Anlagenverwaltung - Flächen - AVA (Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung) - Vertragsverwaltung - Nebenbuchhaltung - Planverwaltung - Etatverwaltung - Kostenplanung und -ermittlung - Vermietung - Heiz- und Nebenkosten - Verträge - Gutachten/Analyse - Sachbearbeitertermine | ist nicht modular aufgebaut | <ul style="list-style-type: none"> - GeoNetz - GeoArea - GeoGrund - GeoVerm - GeoObjekt |
| Anbieter | infas Enermetric Gesellschaft für Energie- und Facility-management AG | Esprit GmbH Innovative Softwarelösungen | FCA GmbH | Georgrat Informationssystem GmbH |
| Branche | FM-Software und Einführungsdienstleistungen | Gebäudebau und Architektur | Softwareentwicklung und Softwarevertrieb | Geographische Informationssysteme |
| Anschrift | Grüner Weg 80 48268 Greven | Fasanenweg 15 b 64380 Roßdorf | Brüsseler Ring 55 52074 Aachen | Schloßstr.7 91792 Ellingen |
| Telefon | 0 25 71 – 9 59-1 11 | 0 60 71 – 74 95 26 | 02 41 – 7 05 08-0 | 0 91 41 – 8 67 10 |
| Fax | 0 25 71 – 9 59-1 76 | 0 60 71 – 74 95 27 | 02 41 – 7 05 08-99 | 0 91 41 – 33 72 |
| Ansprechpartner | Herr Hugenroth | Herr Krissel | Herr Norbert Gerhards | Herr Gromoll |
| e-mail | ida@infas-enermetric.de | esprit.gmbh@bigfoot.com | fca@ac.fca.de | georgrat@csi.com |
| Internet | http://www.infas-enermetric.de | http://www.esprit-gmbh.de | http://www.fca.de | http://www.georgrat.de |
| Informationsstand | 07.99 | 05.99 | 07.99 | 05.99 |
| Bemerkung | – | neu entwickeltes System, Fertigstellung voraussichtlich 10.99 | neu entwickeltes, web-basierendes FM-System, Fertigstellung voraussichtlich 11.99 | – |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | IMPL3000 | innocad | Kopernikus | NFM C6000 |
| Aktuelle Version | 3.0 | – | 2.3 | – |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | BRD | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT | Windows NT | Windows NT/UNIX | Windows NT/UNIX |
| Betriebssystem Client | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/ Windows 98, 95, 3.11 | Windows NT | Windows NT/UNIX |
| DB-System | FoxPro | Access | Oracle | Oracle |
| Ergänzende DB | Oracle/SQL Server | Oracle/SQL Server | Access | Allbase/Sybase/Informix |
| CAD-System | MicroStation | MicroStation | AutoCAD | ME10 |
| Ergänzende CAD | Wisio | AutoCAD/Allplan | MicroStation | MicroStation/Smartsketch |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | 10 | je nach Autorisierung | 6 | 5 |
| CAD-Arbeitsplatz | IMPL3000 -CAD | – | (vorhanden) | NFM C6000 DESIGN |
| DB-Arbeitsplatz | IMPL3000 -DB | – | (vorhanden) | NFM C6000 ALPHA |
| Viewer-Arbeitsplatz | IMPL3000 -View | – | (vorhanden) | NFM C6000 VIEW |
| Internet-Arbeitsplatz | IMPL3000 -V3 Active Document | – | (vorhanden) | NFM C6000 Design WEB |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – IMPL3000 – Facility – Immobilienmanagement – Flächenmanagement – Kabelmanagement – Rohrleitungen – Schlüsselverwaltung – Accounting – Reparaturclient – Werkstattclient – Kfz-Verwaltung – Problemmanagement – Finanzbuchhaltung – Anlagenbuchhaltung – Workflow – Patienten-/Bewohnerverwaltung/Anamnese – CIP Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung/CIP Bietermodul – Auftragsabwicklung – VDMA-Arbeitsanweisungen – Instandhaltung – Vertriebsunterstützung – Edifact/ELFE-Verrechnung 2.7 | <ul style="list-style-type: none"> – Gebäude- und Raumbuch – Technische Anlagendokumentation – Zählermanagement – Kommunikationsmanagement – Instandhaltungsmanagement – Kabelmanagement – Flächenmanagement incl. Aussenanlage – Reinigungsmanagement – Vertrags- und Vermietungsmanagement – Inventarmanagement – Kostenmanagement/BNK-Abrechnung – Schlüsselmanagement | <ul style="list-style-type: none"> – Kopernikus Basisystem – Facit (Infrastrukturelles FM) – Aida (Technisches FM) – Pagos (Kaufmännisches FM) – Isokop (Kraftwerksinformationssystem) – Dokumentenverwaltung | <ul style="list-style-type: none"> – NFM C6000 DESIGN/ NFM C6000 SCALA – graphische Visualisierung – Help Desk – Accounting – IP-Adressverwaltung – Kopplung Netzwerkmanagement – Kopplung TK-Anlage – WAN Modul – Kopplung SAP |
| Anbieter | MBL GbR | FMK Gesellschaft für Facility Management und Kommunikationsversorgung mbH | HOCHTIEF Software GmbH | Facility Network Technology GmbH |
| Branche | Consulting, Development | FM Consulting/CAFM-Systeme/Kommunikationsversorgung | Bauspezifische Software | CAFM |
| Anschrift | Paul-Deuringer-Weg 4 83666 Marienstein/Waakirchen | Köpenicker Straße 325 12555 Berlin | Bockenheimer Landstr. 24 60323 Frankfurt a. M. | Aalener Straße 1 73479 Ellwangen |
| Telefon | 0 80 21 – 84 05 | 0 30 – 65 76 22 26 | 0 69 – 71 17-22 56 | 0 79 61 – 90 39-0 |
| Fax | 0 80 21 – 84 33 | 0 30 – 65 76 22 15 | 0 69 – 71 17-20 30 | 0 79 61 – 90 39-39 |
| Ansprechpartner | Herr Klaus Lenz, Herr Ronny Gipser | Herr Linke | Herr Sven Rickes | Herr Joachim Eiberger |
| e-mail | klaus.lenz@mblgbr.de | fmk@ipw-berlin.de | kopernikus@software.hochtief.de | j.eiberger@fnt.de |
| Internet | http://www.mblgbr.de | http://www.fmk.ipw-berlin.de | http://www.software.hochtief.de | http://www.fnt.de |
| Informationsstand | 05.99 | 05.99 | 05.99 | 08.99 |
| Bemerkung | – | – | das Modul Facit ist als einzelnes CAFM-System zu benutzen | – |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | Planon 4 Windows | RIB-MarLog | SpanFM | speedikon FM |
| Aktuelle Version | – | 3.5 | 6.5 | 1.65 |
| Herkunft (Entwicklung) | NL | NL | USA | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT | Windows NT | Windows NT/UNIX | Windows NT/UNIX |
| Betriebssystem Client | Windows NT | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT/bei Web FM beliebig (Windows/UNIX/LINUX) |
| DB-System | Sybase | Oracle | Oracle | Oracle |
| Ergänzende DB | Oracle/SQL Server | SQL Server/Informix/Sybase | SQL Server/Sybase | SQL Server/Informix/Access |
| CAD-System | AutoCAD | RIBCON | AutoCAD | Atlantis |
| Ergänzende CAD | – | AutoCAD | MicroStation | AutoCAD/Speedikon/MicroStation |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | – | beliebig konfigurierbar | k. A. | 4 |
| CAD-Arbeitsplatz | – | – | CAD Integrator | Client (Atlantis) |
| DB-Arbeitsplatz | – | – | Workgroup User (SPAN FM) | Client |
| Viewer-Arbeitsplatz | – | – | Web Server (SPAN FM) | Abfragearbeitsplatz |
| Internet-Arbeitsplatz | – | – | Web Server (SPAN FM) | Web FM |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – Systemverwaltung/Personenverwaltung/Adressverwaltung – Dokumentenviewer – Liegenschaftsverwaltung – Raumverwaltung – Inventarverwaltung – Auftragsabwicklung – Helpdesk – Budgetverwaltung – Verträge – Instandhaltungsplanung – Reservierungen | <ul style="list-style-type: none"> – Basismodul – Raumverwaltung – Nutzerverwaltung – Umzugsmanagement – Inventarverwaltung – Schlüsselverwaltung – Meldungen – Reservierungen – Vertragsverwaltung – Wartungsverwaltung – Arbeitsanweisungen – Lagerverwaltung – Kostenverwaltung – Kostenverrechnung – Nebenkosten – CAD – Objekte – Infomodul | <ul style="list-style-type: none"> – SPAN FM – Workgroup – SPAN FM – Cable Manager – SPAN FM – Move Manager – SPAN FM – Work Requester – SPAN FM – EIS – SPAN FM – Web Server – SPAN FM – Inspection Manager – SPAN FM – Tent Watch – SPAN FM – Fire Proof | <ul style="list-style-type: none"> – FM Basis (Objektverwaltung, Grafische Benutzeroberfläche) – Flächenmanagement/Raumplanung – Umzugsmanagement/Inventarverwaltung – Belegungsplanung und -dokumentation (Arbeitsplätze) – Instandhaltungsmanagement – Störungsmeldung für Instandhaltungsmanagement – Dokumenten-, Vertrags- und Planverwaltung – Alfanumerischer Import – Reinigungsmanagement (PRO) – RealCost (Kostenverrechnung) – Schließmanagement – Input-Filter für DXF/DWG/DGN/ speedikon X, A, M, W – Budget und Controlling – Visual FM (inkl. Arcon) – Schließmanagement – Raumkostenberechnung |
| Anbieter | i-punkt-software gmbh | RIB Bausoftware GmbH | Peregrine Systems GmbH | speedikon Facility Management AG |
| Branche | – | Bausoftware | Softwarehersteller | Software und Dienstleistung |
| Anschrift | Berliner Str. 133 66424 Homburg/Saar | Vaihinger Str. 151 70567 Stuttgart | Lyoner Str. 15 60528 Frankfurt a. M. | Berliner Ring 89 64625 Bensheim |
| Telefon | 0 68 41 – 97 21-0 | 07 11 – 78 73-2 57 | 0 69 – 66 80 26-0 | 0 62 51 – 13 09-2 72 |
| Fax | 0 68 41 – 97 21-21 | 07 11 – 78 73-2 90 | 0 69 – 66 80 26-26 | 0 62 51 – 13 09-2 88 |
| Ansprechpartner | Frau Ruby Neerbun/ Herr Michael Sonderland | Herr Werner Höger | Frau Eva Schluppkotten | Frau Andrea Fingerl |
| e-mail | neerbun@i-punkt-software.com | who@rib.de | info@peregrine.de | information@speedikonfm.com |
| Internet | http://www.i-punkt-software.com | http://www.rib.de | http://www.peregrine.com | http://www.speedikonfm.com |
| Informationsstand | 06.99 | 04.99 | 05.99 | 06.99 |
| Bemerkung | – | – | – | speedikon FM ist die Plattform für CAFM in der mb-soft AG z. B. für das System SPIRIT FM der softTECH GmbH |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CAFM-System | SSt-fm | UNIDOKU | Viola | visual FM |
| Aktuelle Version | - | 32 | 3.16 | 7.0 |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | BRD | BRD |
| Systemansatz | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert | DB-orientiert |
| Betriebssystem Server | Windows NT | Windows NT | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT |
| Betriebssystem Client | Windows NT | Windows NT | k. A. | k. A. |
| DB-System | Objectivity | Centura/SQL Server | Access | Access |
| Ergänzende DB | - | Oracle | SQL Server | Oracle |
| CAD-System | AutoCAD | AutoCAD | Design (Eigenentwicklung) | AutoCAD |
| Ergänzende CAD | - | MicroStation | - | - |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | 5 | beliebig viele Typen anlegbar | 4 | - |
| CAD-Arbeitsplatz | k. A. | DCS-CADM | Design | - |
| DB-Arbeitsplatz | k. A. | je nach Modul | k. A. | - |
| Viewer-Arbeitsplatz | k. A. | je nach Modul, jeweils im DB-Arbeitsplatz integriert | Viola-Viewer | LH-Viewer |
| Internet-Arbeitsplatz | k. A. | - | k. A. | - |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> - SSt-fmgeb Gebäude-modellierung 3D - SSt-fmzei - SSt-fminfo Informationsmanager - SSt-fmobj Objektmanager - SSt-fmodbc - SSt-fmviz - SSt-fmpro Projektverwaltung - SSt-fmweb Anwendungsmodul auf Intra-/Internetbasis | <ul style="list-style-type: none"> - UNIDOKU Basismodul - Personalverwaltung - Mietverwaltung - Vertragsmanagement - Umzugsmanagement - Garantiemanagement - Nebenkostenabrechnung DDC - Angebot und Anfrage für Reinigung/Wartung/Inspektion - Schlüsselverwaltung - Lohn- und Finanzbuchhaltung - Instandhaltungs- und Inspektionsmanagement - Energetisches Raumbuch - Kabelmanagement - Netzwerkmanagement - Parkplatzverwaltung - Dokumentationsmanagement - Inventar- und Betriebsmittelverwaltung - Technische Anlagenverwaltung - Flächenverwaltung nach DIN 277 - Raumbuch - Arbeitsplatzverwaltung | <ul style="list-style-type: none"> - Raumbuch (Design) - Objektverwaltung (Inventar, Einrichtung, Umzug, Lager) - Reinigungsplanung - Service Point - Belegungsplanung - Besucher verwaltung - Raumverwaltung - Schlüsselverwaltung - Gebäudetechnik (Instandhaltung) - Brandschutz | <ul style="list-style-type: none"> - Visual FM - Outdoor - Statistik - Store |
| Anbieter | INIT GmbH | DCS Ingenieurgesellschaft mbH Kleinostheim | MTW network GmbH | Loy & Hutz (Medizintechnik oHG) |
| Branche | Software für Architektur/Statik | Softwareentwicklung für Facility Management | Dienstleistungen für FM | Software |
| Anschrift | Lennershofstr. 160 44801 Bochum | Bruchtannenstraße 7–11 63801 Kleinostheim | Humboldtstraße 18 04105 Leipzig | Bötzinger Straße 38 79111 Freiburg |
| Telefon | 02 34 – 9 70 78-0 | 0 60 27 – 47 11 46 | 03 41 – 97 97 55-0 | 07 61 – 4 59 62-14 |
| Fax | 02 34 – 9 70 78-99 | 0 60 27 – 47 11 76 | 03 41 – 97 97 55-9 | 07 61 – 4 59 62-33 |
| Ansprechpartner | Herr Verloh/Herr Bögel | Herr Nicolas Leiser | Herr Dr. Frank Thiel | Herr Nopper |
| e-mail | info@init-gmbh.de | nicolasleiser@dcsing.de | mtw@mtwnetwork.de | nopper@loyhutz.de |
| Internet | http://www.init-gmbh.de | http://www.dcsing.de | http://www.mtwnetwork.de | http://www.loyhutz.com |
| Informationsstand | 05.99 | 07.99 | 05.99 | 05.99 |
| Bemerkung | arbeitet mit einer objektorientierten Datenbank | - | - | neu entwickeltes System, Fertigstellung vorraussichtlich 10.99 |

MARKTÜBERSICHT – CAFM-SYSTEME

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| CAFM-System | X-WORLD | ZIP-Facis | | |
| Aktuelle Version | 5.1 | 2.4 | | |
| Herkunft (Entwicklung) | BRD | BRD | | |
| Systemansatz | DB-orientiert | CAD-orientiert | | |
| Betriebssystem Server | Windows NT/UNIX | Windows NT | | |
| Betriebssystem Client | Windows NT/Windows 98, 95 | Windows NT | | |
| DB-System | ObjektStore | FoxPro | | |
| Ergänzende DB | – | Oracle | | |
| CAD-System | Condor | MicroStation | | |
| Ergänzende CAD | AutoCAD/Allplan | AutoCAD | | |
| Anzahl Arbeitsplatztyp | 3 (Builder, Runtime, Viewer) | – | | |
| CAD-Arbeitsplatz | – | – | | |
| DB-Arbeitsplatz | – | – | | |
| Viewer-Arbeitsplatz | – | – | | |
| Internet-Arbeitsplatz | – | – | | |
| Module | <ul style="list-style-type: none"> – X-WORLD Bilder – X-CAD Manager – X-Maintenance Manager – Managementpaket Anwender (Schlüsselverwaltung, Umzugsorganisation, Reinigungsmanagement, Organisatorische Bauvorplanung, Terminüberwachung) – Kaufmännisches Managementpaket (IX-Haus, CREM) – Funktionspaket (Import Wizard, Excel Histories, Umlagemodul) | <ul style="list-style-type: none"> – FACIS-M Facility Management – FACIS-U Umzugsmanagement – FACIS-S Planungsstruktur | | |
| Anbieter | X-WORLD Entwicklungs- und Vertriebsgesellschaft für Datenorganisation mbH | ZIP Ingenieurbüro Industrieplanung und Organisation | | |
| Branche | Informations- und Managementsysteme | Industrieplanung | | |
| Anschrift | Anemonenweg 9 90530 Wendelstein | Wolfrathshauser Str 288 81479 München | | |
| Telefon | 0 91 29 – 28 98 74 | 0 89 – 79 88 90 | | |
| Fax | 0 91 29 – 28 98 75 | 0 89 – 7 90 07 09 | | |
| Ansprechpartner | Herr Eder | Herr Koenig | | |
| e-mail | x-world@t-online.de | zip@zip.de | | |
| Internet | http://www.x-world.com | http://www.exu.de | | |
| Informationsstand | 08.99 | 06.99 | | |
| Bemerkung | arbeitet mit einer objekt-orientierten Datenbank; die X-World GmbH gehört zur Nemetschek AG | – | | |