

# CAFM-CONSULTANT

PROF. JENS NÄVY

Identifizierung / Anbieter		
Name des CAFM-Systems	ARCHIKART	
Aktuelle Version	4.25	
Herkunftsland des CAFM-Systems	BRD	
Entwickler des CAFM-Systems	Eigenentwicklung	
Zeitpunkt Markteintritt BRD	2002	
Firmenname	ARCHIKART Software AG	
Adresse	Oberhammerstraße 2, 01979 Lauchhammer	
Internetadresse	www.archikart.de	
Telefon	0357446550	
E-Mail	info@archikart.de	
Ansprechpartner Bereich CAFM	Matthias Knobloch	
Leistungsangebot des Unternehmens (über CAFM hinaus)	Vertrieb, Support und Dienstleistungen zu allen ARCHIKART Anwendungen und zum Geografischen Informationssystem CAIGOS®	
Technologie		
Betriebssysteme (Server / Client)	Server: Windows Server (2003, 2008, 2008 R2, 2012) Client: Windows (Vista, 7, 8)	
Datenbank-System (Hauptsystem)	MySQL Community Server, Oracle 11g Standard Edition, MS SQL Server	
Alternative Datenbank-Systeme	s.o.	
Grafik-System	AutoCAD über hydasFM	
Alternative Grafik-Systeme	keine	
Angebotene Dialogsprache(n)	Deutsch	
CAFM-Systemansatz	eigenständige C/S-Lösung	
Auswertungsfunktionalität	Reportgenerator, Excel-Export, Textsystemankopplung	
Prozessorientierung / Workflow	grafisch visualisierbare sowie modellierbare Workflows	
Integrationsfähigkeit		
Verfügbare Standardschnittstellen-technologien	Buchungsschnittstellen zu verschiedenen Systemen (Datentransfer) / Datenimport aus MS Excel, Datenimport aus hydasFM über XML-Transfer	
Realisierte Schnittstellen zu ERP-Systemen	keine	
Realisierte Standardschnittstellen zu weiteren 3-Systemen	GIS: CAIGOS—CAIGOS GmbH, SASKIA.de IFR, MACH, AB-DATA, INFOMA, H&H, mps, u.a., CC DMS—LCS	

# CAFM-CONSULTANT

PROF. JENS NÄVY

Funktionen	
Basismodul	Liegenschafts- und Gebäudedaten
Module	Flurstücksverwaltung Grundstücksverwaltung Gebäudeverwaltung Mieten & Pachten Betriebs- und Objektkosten Inventarverwaltung Energieverbrauchskontrolle Locarno – Ressourcenplanung Schließmanagement Vertragsmanagement Budgetverwaltung Projektaufträge u.v.m.
Funktionalität der Internet-Lösung	ARCHIKART-Karthago, ARCHIKART Themenbrowser
Funktionalität der MobileComputing-Lösung	Mobil Baum, Mobil Inventar, Mobil Grün
Referenzen	
Referenzen (Unternehmen / Anzahl User / Jahr Produktivsetzung)	Ev.-Lutherische Landeskirche in Bayern Ev.-Lutherischer Kirchenkreis Merseburg Stadtverwaltung Hoyerswerda k.A. k.A.
Sonstiges	
Zertifizierung nach GEFMA 444	geplant
Bemerkungen	
Stand der Informationen / Quelle	07/2014, Selbstauskunft

## Oberflächenlayout

**ARCHIKART 4.25**

**FM-Basis-Objekt - Wohngebäude Lindenallee - 0816**

**Wohngebäude Lindenallee - 0816**

- Wohngebäude Lindenallee - 0816
  - Kellergeschoss - 0816-00
  - Erdgeschoss - 0816-01
    - Wohnung EG links - 0816-01-01
    - Wohnung EG rechts - 0816-01-02
    - Treppenhaus Erdgeschoss - 0816-01-03
    - Büro - 0816-02
    - 1. Obergeschoss - 0816-02
    - Dachgeschoss - 0816-03

**Wohngebäude Lindenallee - 0816**

- Adresse
- Grundstück
- Objektkonstruktion
- Räumerkategorien
- Gebäudefassung NHK 2000
- Fiktives Baujahr
- Gegängung
- Gebäudefassung
- Konstruktionsdaten
- Ausstattungselemente
- Zählerfassung
- Zählerhistorie
- Zählerstruktur
- Zählerzuordnung
- TGA
- Inventar
- Verwalter
- Mietvertrag
- Sonderentrag
- Dokumentenarchiv

**Bezeichnung:** Wohngebäude Lindenallee

**Objektart:** Gebäude

**Kostenstelle:** 1000 Entwicklung

**Erfassungsschema:** Eingabe der Räumen am Raum

**Sachnummer:** 0816

**Sachnummer Fremdobjekt:**

**Objektklassifizierung:** 6120 - Mehrfamilienhäuser

**Bauart:** Ziegelbau

**Gebäudeart:** Wohngebäude

**Zustand:** neuwertig

**Zustand erfasst am:** 17.03.2013

**Denkmalschutz:**

**Denkmalschutzauftrag:**

**Länge in m:** 18

**Breite in m:** 9

**Höhe in m:** 12

**Bruttoluminhalt in m<sup>2</sup>:** 1.377

**Versicherungswert 1914 in Mark:** 0.00

**Bemerkung:**

**Baujahr:** 1989

**Sanierungsjahr:** 2005

**Renovierungsjahr:** 2013

**Abrissjahr:**

**später umgebaut:**

**später erweitert:**

**Vollgeschosse:** 3

**Wiederbeschaffungswert in €:** 0.00

**Erstellt:** - 12.07.2010 | **Geändert:** master - 27.06.2014